MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 20 SOŁECTW GMINY GOŁCZA

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

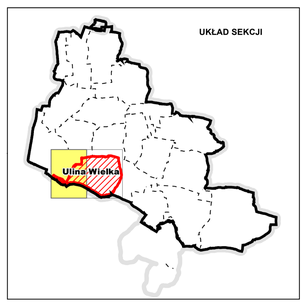
Sołectwo Ulina Wielka

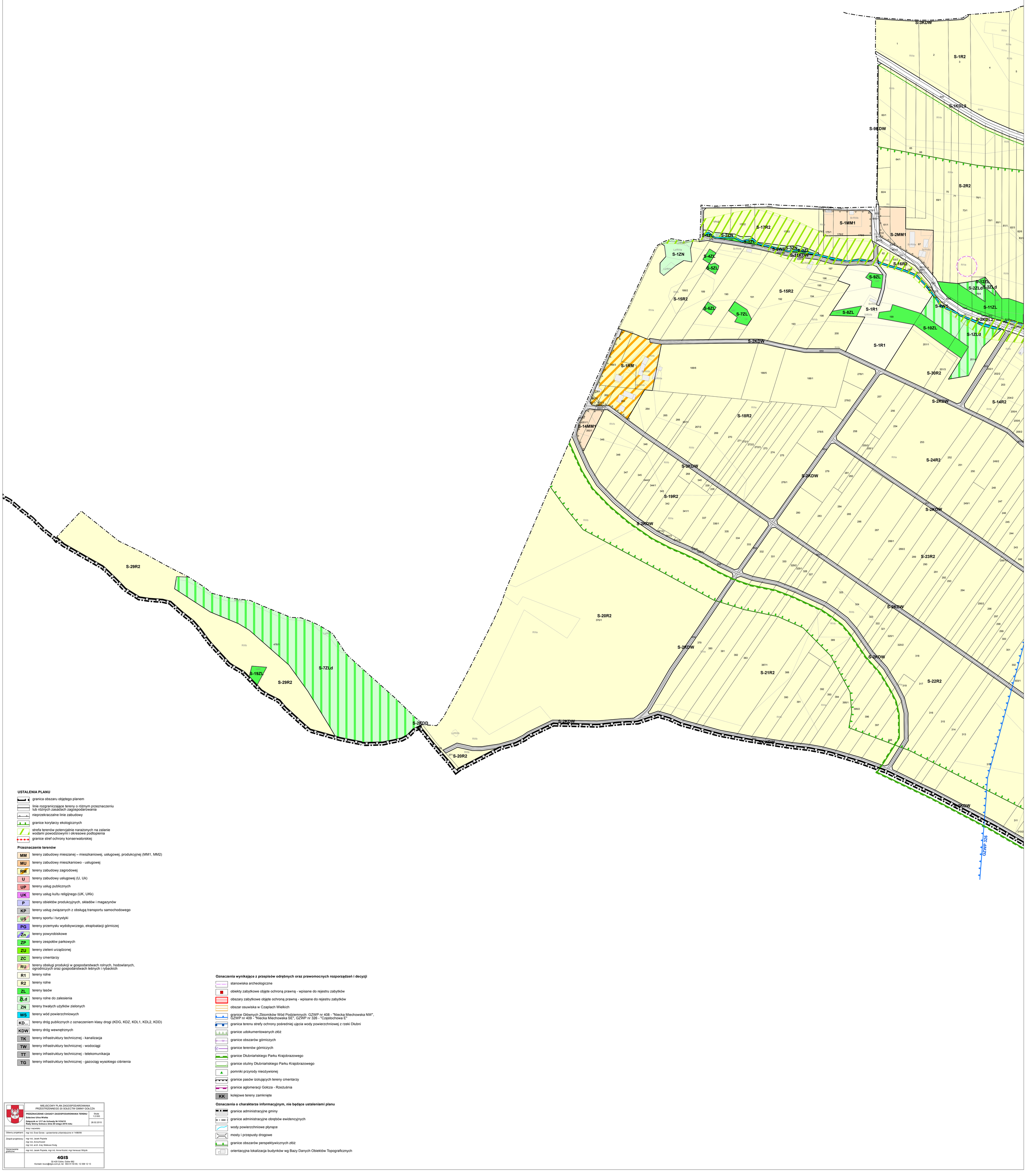
Załącznik Nr 1/17 do Uchwały Nr V/24/15

Rady Gminy Gołcza z dnia 26 lutego 2015 roku

Skala 1: 2 000

100 0 100 200 300 400 m





USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- granice korytarzy ekologicznych
- strefa terenów potencjalnie narażonych na zalanie wodami powodziowymi i okresowe podtopienia
- granice stref ochrony konserwatorskiej

Przeznaczenie terenów

- MM tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej, usługowej, produkcyjnej (MM1, MM2)
- MU tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- RM tereny zabudowy zagrodowej
- U tereny zabudowy usługowej (U, Uk)
- UP tereny usług publicznych
- UK tereny usług kultu religijnego (UK, UKk)
- P tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- KP tereny usług związanych z obsługą transportu samochodowego
- US tereny sportu i turystyki
- PG tereny przemysłu wydobywczego, eksploatacji górniczej
- Zn tereny powyrobiskowe
- ZP tereny zespołów parkowych
- ZU tereny zieleni urządzonej
- ZC tereny cmentarzy
- RU tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich
- R1 tereny rolne
- R2 tereny rolne
- ZL tereny lasów
- ŻLd tereny rolne do zalesienia
- ZN tereny trwałych użytków zielonych
- WS tereny wód powierzchniowych
- KD... tereny dróg publicznych z oznaczeniem klasy drogi (KDG, KDZ, KDL1, KDL2, KDD)
- KDW tereny dróg wewnętrznych
- TK tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
- TW tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
- TT tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
- TG tereny infrastruktury technicznej - gazociąg wysokiego ciśnienia

Oznaczenia wynikające z przepisów odrębnych oraz prawomocnych rozporządzeń i decyzji

- stanowiska archeologiczne
- obiekty zabytkowe objęte ochroną prawną - wpisane do rejestru zabytków
- obszary zabytkowe objęte ochroną prawną - wpisane do rejestru zabytków
- obszar osuwiska w Czaplach Wielkich
- granice Głównych Zbiorników Wód Podziemnych: GZWP nr 408 - "Niecka Miechowska NW", GZWP nr 409 - "Niecka Miechowska SE", GZWP nr 326 - "Częstochowa E"
- granica terenu strefy ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Dłubni
- granice udokumentowanych złóż
- granice obszarów górniczych
- granice terenów górniczych
- granice Dłubniańskiego Parku Krajobrazowego
- granice otuliny Dłubniańskiego Parku Krajobrazowego
- pomniki przyrody nieożywionej
- granice pasów izolujących tereny cmentarzy
- granice aglomeracji Gołcza - Rzeżuśnia
- KK kolejowe tereny zamknięte

Oznaczenia o charakterze informacyjnym, nie będące ustaleniami planu

- granice administracyjne gminy
- granice administracyjne obrębów ewidencyjnych
- wody powierzchniowe płynące
- mosty i przepusty drogowe
- granice obszarów perspektywicznych złóż
- orientacyjna lokalizacja budynków wg Bazy Danych Obiektów Topograficznych

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 20 SOŁECTW GMINY GOŁCZA	
PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU **Sołectwo Ulina Wielka** **Załącznik nr 1/17 do Uchwały Nr V/24/15** **Rady Gminy Gołcza z dnia 26 lutego 2015 roku**	Skala 1:2 000 26.02.2015
Imię i nazwisko	
Główny projektant: mgr inż. Ewa Goras - uprawnienia urbanistyczne nr 1498/99	
Zespół projektowy: mgr inż. Jacek Popiela mgr inż. Anna Kozioł mgr inż. arch. kraj. Mateusz Kulig	
Opracowanie graficzne: mgr inż. Jacek Popiela, mgr inż. Anna Kozioł, mgr Ireneusz Wójcik	
4GIS 32-420 Gdów, Gdów 662 Kontakt: biuro@4gis.com.pl, tel. 604 91 50 90, 12 358 12 13	