MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 20 SOŁECTW GMINY GOŁCZA

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

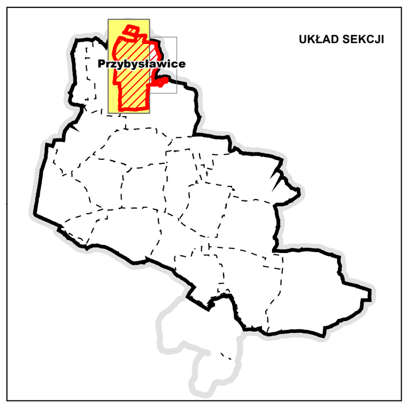
Sołectwo Przybysławice

Załącznik Nr 1/12 do Uchwały Nr ....

Rady Gminy Gołcza z dnia ....

Skala 1: 2 000

100 0 100 200 300 400 m



USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- granice korytarzy ekologicznych
- strefa terenów potencjalnie narażonych na zalanie wodami powodziowymi i okresowe podtopienia
- granice stref ochrony konserwatorskiej

Przeznaczenie terenów

MM	tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej, usługowej, produkcyjnej (MM1, MM2)
MU	tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
RM	tereny zabudowy zagrodowej
U	tereny zabudowy usługowej (U, Uk)
UP	tereny usług publicznych
UK	tereny usług kultu religijnego (UK, UKk)
P	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
KP	tereny usług związanych z obsługą transportu samochodowego
US	tereny sportu i turystyki
PG	tereny przemysłu wydobywczego, eksploatacji górniczej
Zn	tereny powyrobiskowe
ZP	tereny zespołów parkowych
ZU	tereny zieleni urządzonej
ZC	tereny cmentarzy
RU	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich
R1	tereny rolne
R2	tereny rolne
ZL	tereny lasów
ZLd	tereny rolne do zalesienia
ZN	tereny trwałych użytków zielonych
WS	tereny wód powierzchniowych
KD...	tereny dróg publicznych z oznaczeniem klasy drogi (KDG, KDZ, KDL1, KDL2, KDD)
KDW	tereny dróg wewnętrznych
TK	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
TW	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
TT	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
TG	tereny infrastruktury technicznej - gazociąg wysokiego ciśnienia

Oznaczenia wynikające z przepisów odrębnych oraz prawomocnych rozporządzeń i decyzji

- stanowiska archeologiczne
- obiekty zabytkowe objęte ochroną prawną - wpisane do rejestru zabytków
- obszary zabytkowe objęte ochroną prawną - wpisane do rejestru zabytków
- obszar osuwiska w Czaplach Wielkich
- granice Głównych Zbiorników Wód Podziemnych: GZWP nr 408 - "Niecka Miechowska NW", GZWP nr 409 - "Niecka Miechowska SE", GZWP nr 326 - "Częstochowa E"
- granica terenu strefy ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Dłubni
- granice udokumentowanych złóż
- granice obszarów górniczych
- granice terenów górniczych
- granice Dłubniańskiego Parku Krajobrazowego
- granice otuliny Dłubniańskiego Parku Krajobrazowego
- pomniki przyrody nieożywionej
- granice pasów izolujących tereny cmentarzy
- granice aglomeracji Gołcza - Rzeżuśnia
- KK kolejowe tereny zamknięte

Oznaczenia o charakterze informacyjnym, nie będące ustaleniami planu

- granice administracyjne gminy
- granice administracyjne obrębów ewidencyjnych
- wody powierzchniowe płynące
- mosty i przepusty drogowe
- granice obszarów perspektywicznych złóż
- linie energetyczne wysokiego napięcia 110kV ze strefą techniczną
- linie energetyczne średniego napięcia 15kV ze strefą techniczną
- stacje transformatorowe SN/NN
- planowany przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia wraz z kablem światłowodowym, zewnętrzną infrastrukturą towarzyszącą oraz strefą kontrolowaną
- orientacyjna lokalizacja budynków wg Bazy Danych Obiektów Topograficznych

	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 20 SOŁECTW GMINY GOŁCZA	
	PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU **Sołectwo Przybysławice**	Skala 1:2 000
	Załącznik nr 1/12 do Uchwały Nr .... **Rady Gminy Gołcza z dnia ....**	22.10.2014
	Imię i nazwisko	
Główny projektant:	mgr inż. Ewa Goras - członek Okręgowej Izby Urbanistów nr KT-149	
Zespół projektowy:	mgr inż. Jacek Popiela - członek Okręgowej Izby Urbanistów nr KT-449 mgr inż. Anna Kozioł mgr inż. arch. kraj. Mateusz Kulig	
Opracowanie graficzne:	mgr inż. Jacek Popiela, mgr inż. Anna Kozioł, mgr Ireneusz Wójcik	
	4GIS 32-420 Gdów, Gdów 682 Kontakt: biuro@4gis.com.pl, tel. 604 91 50 90, 12 358 12 13	