

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 20 SOŁECTW GMINY GOŁCZA

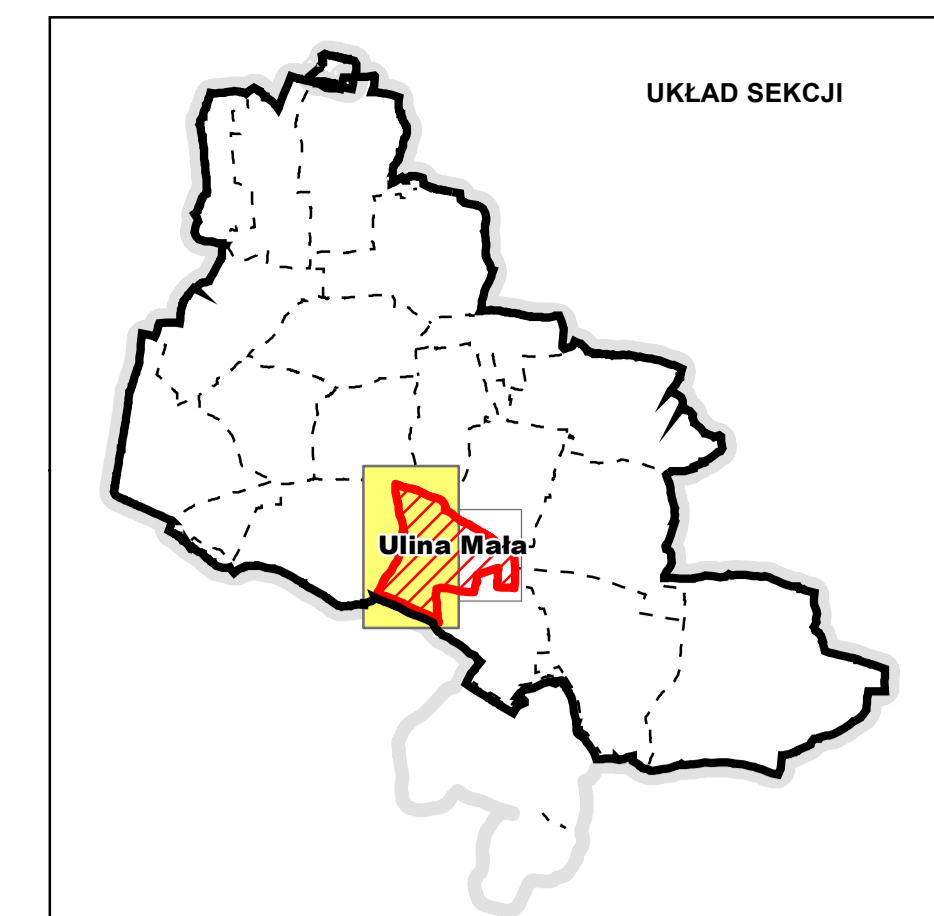
## PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Sołectwo Ulina Mała

Załącznik Nr 1/16 do Uchwały Nr .....

Rady Gminy Gołcza z dnia .....

Skala 1: 2 000



- USTALENIA PLANU**
- granicę obszaru objętego planem
  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - nieprzekraczalną linię zabudowy
  - granicę koryzaty ekologicznych
  - strefę terenów podmokłych przeznaczonych na zalesienie wodami powodziowymi i okresowe podtopienia
  - granicę strefy ochrony konserwatorskiej
- Przeznaczenie terenów**
- MM** tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej, usługowej, produkcyjnej (MM1, MM2)
  - MU** tereny zabudowy mieszkaniowej – usługowej
  - RM** tereny zabudowy zagrodowej
  - U** tereny zabudowy usługowej (U, UK)
  - UP** tereny usług publicznych
  - UK** tereny usług kultury religijnej (UK, UKK)
  - P** tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
  - KP** tereny usług związanych z obsługą transportu samochodowego
  - US** tereny sportu i turystyki
  - PG** tereny przemysłu wydobywczego, eksploatacji górniczej
  - ZH** tereny powyrobów
  - ZP** tereny zespołów parkowych
  - ZU** tereny zieleni urządzonej
  - ZC** tereny oświaty
  - RU** tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodnictwa oraz gospodarstwach leśnych i rybactwa
  - R1** tereny rolne
  - R2** tereny rolne
  - ZL** tereny lasów
  - ZLd** tereny rolne do zalesienia
  - ZN** tereny trwałych użytków zielonych
  - WS** tereny wód powierzchniowych
  - KD** tereny dróg publicznych z oznaczeniem klasy drogi (KDG, KDZ, KDL1, KDL2, KDD)
  - KDW** tereny dróg wewnętrznych
  - TK** tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja
  - TW** tereny infrastruktury technicznej – wodociąg
  - TT** tereny infrastruktury technicznej – telekomunikacja
  - TG** tereny infrastruktury technicznej – gazociąg wysokiego ciśnienia
- Oznaczenia wynikające z przepisów odrębnych oraz prawomocnych rozporządzeń i decyzji**
- stanowiska archeologiczne
  - obiekty zabytkowe objęte ochroną prawną – wpisane do rejestru zabytków
  - obszary zabytkowe objęte ochroną prawną – wpisane do rejestru zabytków
  - obszar osuwiska w Czaplach Wielkich
  - granicę Głównych Zborników Wód Podziemnych GZWP nr 408 – "Niecka Miechowska NW", GZWP nr 409 – "Niecka Miechowska SE", GZWP nr 335 – "Czapliuchowa 2"
  - granicę terenu strefy ochrony podziemnej ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Dłubni
  - granicę udokumentowanych złóż
  - granicę obszarów górniczych
  - granicę terenów górniczych
  - granicę Orlubińskiego Parku Krajobrazowego
  - granicę Obszaru Dłubińskiego Parku Krajobrazowego
  - pomniki przyrody nieożywionej
  - granicę pasów izolujących tereny oświaty
  - granicę aglomeracji Gołcza - Rzebusia
  - koliste tereny zamknięte
- Oznaczenia o charakterze informacyjnym, nie będące ustaleniami planu**
- granicę administracyjną gminy
  - granicę administracyjną obrębów ewidencyjnych
  - wody powierzchniowe płynące
  - mosty i przepusty drogowe
  - granicę obszarów perspektywicznych 2022
  - linie energetyczne wysokiego napięcia 110kV ze strefą techniczną
  - linie energetyczne średniego napięcia 15kV ze strefą techniczną
  - stacje transformatorowe SHAN
  - stanowisko przelazu gazociągu wysokiego ciśnienia wraz z kablem światłowodowym, zwanym infrastrukturą towarzyszącą oraz strefą kontrolowaną
  - orientacyjną lokalizację budynków wg Bazy Danych Obiektów Topograficznych

