

ZALĄCZNIK NR 3.

DO UCHWAŁY NR XXVI/160/12 RADY GMINY GOŁCZA z dnia 6 listopada 2012 roku
w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gołcza

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY GOŁCZA O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU ZMIANY STUDIUM – ZGODNIE Z PONIŻSZĄ TABELĄ 1. i TABELĄ 2.

TABELA 1. WYKAZ UWAG NIEUWZGLĘDNIONYCH ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GOŁCZA

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu zm.studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr XXVI/160/12 z dnia 6 listopada 2012 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	02.03.2012.	Adamek Aneta Czaple Wielkie 87 32-075 Gołcza adres do koresp. os. Kolorowe 9/16, 31-939 Kraków	1. tereny EW w Czaplach Małych zlokalizowano zbyt blisko lasu i zabudowy – uwaga o ich wykreślenie 2. lokalizacja EW zakłóci ekosystem w gminie 3. w tekście zm. studium występują sprzeczności dot. ekorolnictwa i agroturystyki przy jednoczesnej lokalizacji EW	Czaple Wielkie, Czaple Małe oraz pozostała część gminy	-		x		x	Tereny R/EW (tereny rolne predysponowane do lokalizacji elektrowni wiatrowych) zostały wskazane w projekcie zmiany studium w oparciu o wstępne rozpoznanie uwarunkowań wietrznych, akustycznych, ornitologicznych i chiropterologicznych. Teren 12 R/EW, który znajduje się najbliżej omawianych terenów, zlokalizowany został w odległości ponad 200m. od granicy najbliższego lasu (27ZL) i ponad 850m. od zabudowań w Czaplach Małych (51MM). Ponadto projekt zmiany studium był uzgadniany i opiniowany przez instytucje właściwe, m.in. RDOŚ, Państwowego Powiatowego i Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego. Wpływ zmiany studium na środowisko został opisany w Prognozie oddziaływania na środowisko dla zm. studium.

2.	05.03.2012.	Wypchał Krzysztof Czaple Małe 56, 32-075 Gołcza	wniosek o przekształcenie działki rolnej na budowlaną MM	Czaple Wielkie 285/1	16 R		x		x	Przekształcono południowy fragment działki na teren pod zabudowę 57MM (na zasadzie kontynuacji istniejącego pasa zabudowy).*	
3.	05.03.2012.	Duda Andrzej os. Na wzgórzach 17a/62, 31-723 Kraków	wniosek o przekształcenie działki rolnej na budowlaną	Czaple Małe 370/5	16 R		x		x		
4.	05.03.2012.	Bugaj Bartosz Czaple Małe 25 32-075 Gołcza	wniosek o przekształcenie działki rolnej na budowlaną	Czaple Małe 370/6	16 R		x		x	Uwagi powiązane – działki bezpośrednio ze sobą sąsiadujące, poza zwartym pasem zabudowy , położone w obszarze rolnym w granicach Dłubniańskiego PK	
5.	05.03.2012.	Laskowski Piotr Czaple Małe 22 32-075 Gołcza	wniosek o przekształcenie działki rolnej na budowlaną	Czaple Małe 370/4	16 R		x		x		
6.	05.03.2012. <u>uzup.</u> 12.04.2012.	Zięba Jan Żarnowica 27 32-075 Gołcza adres do koresp. ul. Ostrogórska 31A/184, 41-200 Sosnowiec	pytania dotyczące: 1. rolniczego użytkowania działek – czy planowane przeznaczenie umożliwia dalszą uprawę? 2. braku wodociągu oraz drogi na rys. zm. studium.	Żarnowica 139, 140, 169, 170	139: 16 R 140: 48 ZLd 169,170: 48 ZLd, 16 R		x		x	Uwaga uzupełniona pisemnie 12.04.2012.: właściciel akceptuje projektowane przeznaczenie działek , podtrzymuje natomiast uwagę dot. wodociągu i drogi. Ze względu na peryferyjność zabudowy (zlokalizowanej w obszarze Dłubniańskiego PK i korytarza ekologicznego), gmina Gołcza na chwilę obecną nie przewiduje kontynuacji infrastruktury technicznej i komunikacyjnej w kierunku przedmiotowych działek, aczkolwiek proj. zmiany studium takiej rozbudowy nie wyklucza – uwagę odrzucono jako bezprzedmiotową.	
7a	08.03.2012.	Piwovarczyk Adam Gołcza 55 32-075 Gołcza	brak zgody na lokalizację i jakiegokolwiek oddziaływanie elektrowni na wskazane działki	Rzeżuśnia 213/2	16 R + 19 ZLd		x		x		
7b				Rzeżuśnia 230/2	16 R + 34 MM						
8a	08.03.2012.	Marek Piwovarczyk Gołcza 55 32-075 Gołcza	brak zgody na lokalizację i jakiegokolwiek oddziaływanie elektrowni na wskazane działki	Ciepllice 13	14 R + 19 MM		x		x		W projekcie zmiany studium uwzględnienie uwag nie jest możliwe ze względu na wielkopowierzchniowy charakter terenów R/EW , które stanowią jedynie zbiór obszarów predysponowanych pod względem wietrzności, ukształtowania i zagospodarowania terenu do lokalizacji elektrowni wiatrowych, nie wskazują natomiast ich konkretnych lokalizacji (nie stanowi to przedmiotu opracowania studium). Ponowne rozpatrzenie uwag możliwe jest na etapie zmiany mpzp.
8b				Ciepllice 118/4	16 R + 3 R/EW						
8c				Gołcza 50/3	16 R + 29 MM						
8d				Gołcza 49/2	16 R + 29 MM						
8e				Gołcza 243/2	9 R/EW						
8f				Gołcza 379/1	9 R/EW						
8g				Gołcza 379/2	9 R/EW						

10.	12.03.2012.	Nogieć Józef i Aleksandra ul. Komora 28 Michałowice	przekształcenie pasa 60m pod zabudowę zagrodową	Żarnowica 111 112	16 R			x	x	Uwaga odrzucona ze względu na peryferyjność przedmiotowego terenu , który nie został przewidziany pod rozwój gminy (a także rozbudowę infrastruktury), działki oddalone od zwartej zabudowy, w obszarze korytarza ekologicznego i Dłubniańskiego PK.
13.	19.03.2012.	Zębała Agnieszka Barbarka 12 32-043 Skala	przekwalifikowanie działki na budowlaną	Laski Dworskie 77	R, 87 ZNd , częściowo strefa ochrony rzeki Dłubni			x	x	Przekształcono pas wzdłuż drogi pod zabudowę 74MM (na zasadzie kontynuacji).*
14.	19.03.2012	Kuc Danuta i Andrzej Wielkanoc 43 32-075 Gołcza	przekształcenie działki na teren zabudowy zagrodowej	Wielkanoc 101/4	29 MM, 16 R			x	x	Pas o szer ponad 20 m został już przekształcony na wcześniejszym etapie zm. studium pod zabudowę MM – dalsze poszerzenie nie jest możliwe z uwagi na brak ciągłości zabudowy i bezpośrednie sąsiedztwo terenów rolnych.
16a		Studzński Zbigniew Czaple Małe 9 32-075 Gołcza tel. (12) 3899340	przekształcenie całej działki na teren MM	Czaple Małe 394/4	69 RM, 16 R			x	x	Rozszerzono pas zabudowy na całą działkę ale utrzymano jej zagrodowy charakter i przeznaczenie 69RM.
16b	19.03.2012.		przekształcenie południowej części działki na teren RU	Czaple Małe 345/3	16 R					Działka poza zwartym pasem zabudowy zagrodowej, z dostępem do drogi. Przekształcono południową część działki (pas ok.100m) na teren 2RU.
17a	19.03.2012.	Herian Zbigniew Gołcza 83 32-075 Gołcza	przekształcenie terenu 1ZP na teren usługowo - mieszkaniowy	Gołcza 107/6	25U + 4ZP			x	x	Uwagę odrzucono jako bezprzedmiotową - teren został już przekwalifikowany zgodnie z aktualnym zagospodarowaniem na wcześniejszym etapie procedury zm.studium
17b			weryfikacja ewidencji zabytków na działce	Gołcza 71/1	25U					Uwagę odrzucono jako bezprzedmiotową – procedura zmiany studium nie obejmuje weryfikacji ewidencji zabytków.
19.	20.03.2012.	Kubik Ireneusz Czaple Wielkie 112 32-075 Gołcza	przedłużenie pasa zabudowy (80-100m) na całej szerokości działki	Żarnowica 10/1	16 R			x	x	Działka w ciągu planowanej zabudowy - przedłużono pas zabudowy 49MM na całą długość działki (w nawiązaniu do uwagi 24.), ale w pasie o szer ok. 55m (na zasadzie kontynuacji). *
21.	21.03.2012.	Papaj Łukasz Gołcza 64 32-075 Gołcza	przekształcenie pasa wzdłuż drogi pod zabudowę MM (ponad połowa działki)	Adamowice 127	R, ZZ na części działki			x	x	Ze względu na strefę ZZ pod zabudowę 5MM przekształcono mniejszą część działki (na zasadzie kontynuacji szerokości pasa zabudowy).
23.	22.03.2012.	Katarzyńska Irena os Przy Arce 15/33 31-845 Kraków tel. 662086354	przekwalifikowanie działki na teren budowlany	Ulina Mała 196/2	16 R			x	x	Działka w obszarze korytarza ekologicznego i Dłubniańskiego PK, między lasem a pojedynczą zabudową zagrodową 36RM. Uwagę odrzucono ze względu na peryferyjność przedmiotowego terenu, w kierunku którego gmina nie planuje rozbudowy wsi.

25a		Kulesza Agata i Grzegorz Minoga 137 32-046 Minoga tel. 508 238 835	przekwalifikowanie działek na tereny budowlane	Laski Dworskie 110	51 R					x	Działka nr 110 znajduje się w terenie rolnym poza pasem zabudowy i bez dostępu do drogi – uwaga odrzucona. Pozostałą część uwagi uwzględniono - działka nr 122 znajduje się w pasie zabudowy zagrodowej wzdłuż drogi – przedłużono istniejący pas zabudowy 87 RM (także na działce sąsiedniej nr 123).
25b	22.03.2012.			Laski Dworskie 122	51 R				x		
26.	23.03.2012. uzup. 16.04.2012.	Perek Wojciech Chobędza 7 32-075 Gołcza	dodanie do funkcji usługowej możliwości zabudowy zagrodowej	Chobędza 46/8 47/2	28 MM, 16 R					x	Uwagę uzupełniono o sołectwo, którego dotyczy. Przedmiotowa działka wg proj. zmiany studium jest przeznaczona pod zabudowę zagrodową – po otrzymanych informacjach właściciel nie wnosi uwag – w związku z powyższym uwagę odrzucono jako bezprzedmiotową.
27.	23.03.2012. uzup. 02.04.2012.	Pajączkowski Adam Chobędza 28 32-075 Gołcza	przekształcenie działek rolniczych pod zabudowę MM	Buk 199 200	16 ZLd, 16 R					x	Uwagę uzupełniono o sołectwo, którego dotyczy. Przedmiotowe działki znajdują się w terenie rolnym, częściowo przeznaczonym pod zalesienie, z dala od zabudowy.
28.	23.03.2012. uzup. 02.04.2012.	Pajączkowski Adrian Chobędza 28 32-075 Gołcza	przekształcenie działek rolniczych pod zabudowę MM	Buk 188 189	16 ZLd, 16 R					x	Uwagę uzupełniono o sołectwo, którego dotyczy. Przedmiotowe działki znajdują się w terenie rolnym, częściowo przeznaczonym pod zalesienie, z dala od zabudowy.
31a		Kośmider Tomasz Maków 130 32-075 Gołcza Kośmider Elżbieta os. 20-Straconych 111 32-340 Wolbrom	poszerzenie pasa zabudowy do 100m	Szreniawa 395/1	8 MM, 11 R					x	Poszerzenie pasa zabudowy 8MM w dostosowaniu do działek sąsiednich – o ok. 20m (także na dz. sąsiednich).*
31b	23.03.2012.			Maków 302	10 MM, 11 R, 11 MM				x		
32.	23.03.2012.	Jędrzejczyk Jan Trzebieńce 57 32-075 Gołcza	zmiana przeznaczenia z ZN na grunty orne z możliwością grodzienia	Trzebieńce 379/50 379/49	7 RM					x	Uwagę odrzucono jako bezprzedmiotową - odnosząca się do ustaleń obowiązującego mpzp. Wg proj. zm.studium na teren RM jest możliwość grodzienia.
33.	23.03.2012.	Czop Henryk Wysocice 84 32-075 Gołcza	przekwalifikowanie działki z RM na MM	Wysocice 467	75 RM, 41 R					x	Przedmiotowa działka znajduje się w obszarze Dłubniańskiego PK, w bezpośrednim sąsiedztwie lasu i terenów rolnych. Ze względu na uwarunkowania utrzymano zagrodowy charakter zabudowy.
34.	23.03.2012.	Sosnowski Henryk Wielkanoc 77 32-075 Gołcza	przekształcenie rolnej części działki na budowlaną oraz skreślenie obiektu z ewidencji zabytków	Wielkanoc 60/2	29 MM, 46 ZNd					x	Przedmiotowa działka znajduje się w terenie zwartej zabudowy. Z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo ciek wodnego istniejący pas zabudowy 29MM został przedłużony o ok. 55m. Dalsza część uwagi jest bezprzedmiotowa - weryfikacja ewidencji zabytków nie stanowi przedmiotu opracowania.

41a	11.04.2012.	Drobek Bożena ul. 1 Maja 76/29 41-200 Sosnowiec tel. 512 293 851	przekształcenie 50% pow. działek pod zabudowę	Wysocice 500	41 R			x	x	Przedmiotowe działki znajdują się w peryferyjnych terenach rolnych, w granicach Dłubniańskiego PK, poza pasem zabudowy istniejącej czy planowanej.
41b				Wysocice 502						
42a	12.04.2012.	Gawęda Krzysztof Czaple Małe 62 32-075 Gołcza	przekształcenie części działek na budowlane	Czaple Małe 75	16 R			x	x	Przedmiotowa działka znajduje się w terenie rolnym, poza pasem zabudowy .
42b				Ulina Mała 105/1 106/2	16 R, 45 ZLd					Przedmiotowe działki znajdują się w terenie rolnym, częściowo przeznaczone są pod zalesienie , w otulinie Dłubniańskiego PK.
44.	13.04.2012.	Chwierut Edward Czaple Wielkie 149 32-075 Gołcza	przekształcenie działki rolnej pod zabudowę MM	Czaple Wielkie 3/1	62 MM, 16 R			x	x	Przedłużono istniejący pasa zabudowy 42MM wzdłuż drogi (na zasadzie kontynuacji).*
45.	13.04.2012.	Kluczyński Wiesław Gołyszyn 17 Minoga	przekształcenie części działki (40 m) pod zabudowę MM	Wysocice 251	66 MM, 43 R			x	x	Uwagę odrzucono jako bezprzedmiotową – działka jest już przeznaczona pod zabudowę w pasie ok 45m (w części wschodniej wzdłuż drogi). Ponadto działka znajduje się w obszarze Dłubniańskiego PK.
46a	13.04.2012.	Patola Rafał Gołyszyn 46 Minoga	przekształcenie działek z rolnych na budowlane	Wysocice 244/1	43 R, 71 MM			x	x	Działka nr 244/1 znajduje się w pasie planowanej zabudowy wzdłuż drogi – przekształcono ją na zasadzie kontynuacji terenu 66MM wraz z działką sąsiednią 243 i fragm. działki 245/1 (w nawiązaniu do uwagi 43). Działka nr 244/2 jest działką drogową o szer. 2m (bez możliwości zabudowy) – wg obowiązującego MPZP – KDW.
46b				Wysocice 244/2						
47.	13.04.2012.	Patola Dariusz Gołyszyn 46 Minoga	przekształcenie działki z rolnej na budowlaną	Wysocice 245	66 MM, 43 R, 71 MM			x	x	Uwagę odrzucono jako bezprzedmiotową – działka nr 245 została podzielona na działki 245/1, 245/2 i 245/3, które są już budowlane zarówno w części północnej jak i południowej. Ponadto działki znajdują się w granicach Dłubniańskiego PK.
48.	13.04.2012.	Baryl Antoni Wysocice 64 32-075 Gołcza	przekształcenie działki z rolnej na budowlaną	Wysocice 247/1	71 MM, 43 R			x	x	Przedmiotowa działka była już budowlana w niewielkiej części – przedłużono istniejący pas zabudowy 71MM o ok. 30m, także na fragmencie działki sąsiedniej nr 246.*
50.	16.04.2012.	Kubala Marek Czaple Małe 78 32-075 Gołcza	przekształcenie działki na budowlaną (60 m)	Czaple Małe 148	69 RM, 16 R			x	x	Uwagę odrzucono jako bezprzedmiotową - południowa część działki jest już przeznaczona pod zabudowę zagrodową 69RM na całej szer.

51a	16.04. 2012	Magoska Mirosław Czaple Małe 85 32-075 Golcza	przekształcenie działek na budowlane (60 m)	Czaple Małe 392/2	16 R, 72 ZNd				x	Działka w Czaplach Małych znajduje się w sąsiedztwie istniejącej zabudowy prze drodze - przekształcono pod zabudowę 54 MM na zasadzie kontynuacji (pas 95-100m). Dalszą część uwagi – dot. działki nr 130 w Wysocicach uznano za bezprzedmiotową – działka jest już budowlana w pasie ok. 75m.*
51b				Wysocice 130	54 MM + 16 R					
53a	16.04. 2012.	EKO_PLAN Pełnomocnik: Barabaszw Wiesław ul. Ogrodowa 7 48-370 Paczków tel. 662 660 690	uwzględnienie lokalizacji elektrowni wiatrowych na terenie Rzeżuśni (turbiny 1-6 wg załącznika graficznego, ze strefą 400 m)	Rzeżuśnia 445	16 R				x	Uwagę odrzucono po konsultacjach z gminami ościennymi ze względu na zbyt małą odległość elektrowni od granicy gminy. Ponadto rozrzeźbiony teren Rzeżuśni sprzyja występowaniu nietoperzy.
53b				164						
53c				140						
53d				122						
53e				61 i 62						
53f				17 i 18						

*wnioski nieuwzględnione w części poza pasem zabudowy w celu wyeliminowania drugiej linii zabudowy

TABELA 2. WYKAZ UWAG NIEUWZGLĘDNIONYCH ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO PONOWNIE WYŁOŻONEGO PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GOŁCZA

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu zm.studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr XXVI/160/12 z dnia 6 listopada 2012 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	13.08.2012.	PROKOP STASZECKA Anna ul. Chabrowa 23 31-335 Kraków	wykluczenie ze studium (oraz z MPZP) wsi Chobędza lokalizacji elektrowni wiatrowej (w okolicy przedmiotowej działki) ze względu na emitowany hałas, negatywny wpływ na środowisko oraz lokalny klimat, a także spadek zainteresowania inwestorów terenem gminy oraz ryzyko nieszczęśliwego wypadku	Chobędza 215 (inf. o nr działki z UG Gołcza)	28 MM		X		X	PRZEDMIOTOWA DZIAŁKA ZNAJDUJE SIĘ <u>POZA OBSZAREM PONOWNEGO WYŁOŻENIA</u> a UWAGA została złożona przed rozpoczęciem ponownego wyłożenia (poza ustawowym terminem). Projekt zm. studium został pozytywnie zaopiniowany i uzgodniony z instytucjami właściwymi (w tym RDOŚ i PPIS) a do wpływu oddziaływania elektrowni wiatrowej na środowisko odniesiono się w Prognozie oddziaływania na środowisko dla zmiany studium, zawierającej fachową i rzetelną ocenę ww zagadnień.
2.	20.08.2012.	KMITA Tadeusz 16 Gołcza 32-075	uwzględnienie odległości min 1 km turbiny wiatrowej względem zabud. na działce	Gołcza 216 (inf. o nr działki z UG Gołcza)	16 R, 33MM		X		X	PRZEDMIOTOWA DZIAŁKA ZNAJDUJE SIĘ <u>POZA OBSZAREM PONOWNEGO WYŁOŻENIA</u> . Studium nie określa konkretnych lokalizacji turbin wiatrowych a jedynie tereny predysponowane do lokalizacji elektrowni wiatrowych , tereny te wyznaczono „z dala od zabudowy i terenów leśnych, (...) w oparciu o wstępne rozpoznanie uwarunkowań wietrznych, akustycznych, ornitologicznych i chiropterologicznych.”

3.	28.08.2012.	NOGIEĆ Józef ul. Komara 28 32-091 Michałowice	przekształcenie działek rolnych pod zabudowę mieszkaniową	Żarnowica 111, 112	16 R, lokalny korytarz ekologiczny, teren PK				X		PRZEDMIOTOWE DZIAŁKI ZNAJDUJĄ SIĘ <u>POZA OBSZAREM PONOWNEGO WYŁOŻENIA</u> Uwaga dotyczy terenów peryferyjnych (w kierunku których gmina nie planuje rozbudowy), rolnych, położonych z dala od istniejącej zabudowy, w obszarze korytarza ekologicznego i Dłubniańskiego Parku Krajobrazowego.
4.	28.08.2012.	GIZA Piotr ul. Fałata 98 43-360 Bystra	zmiana przeznaczenia z RM na MM	Zawadka 84/3, 124	31 RM, 31 ZLd, 32 ZLd, 16 R				X		PRZEDMIOTOWE DZIAŁKI ZNAJDUJĄ SIĘ <u>POZA OBSZAREM PONOWNEGO WYŁOŻENIA</u> Istniejącą zabudowę wraz z działkami sąsiednimi przekształcono na ter RM na wniosek właściciela z 04.2011r. na wcześniejszym etapie sporządzania rysunku zm.studium. Działki znajdują się w terenach peryferyjnych, w kierunku których gmina nie planuje rozbudowy wsi i infrastruktury, w związku z tym utrzymano zagrodowy charakter zabudowy.
5.	30.08.2012.	GARUS Anna ul. Fatimska 20/17 31-831 Kraków	przekształcenie działki rolnej na RM lub MM	Rzeżuśnia 355/2	24 ZLd, 16 R				X		Działka bez dostępu do drogi, zlokalizowana z dala od zabudowy w terenie peryferyjnym, zadrzewiona. Działka częściowo znajduje się w terenach likwidowanych stref EW (w związku z likwidacją obszarów R/EW) w Rzeżuśni.
6.	31.08.2012.	ZIĘBA Jan Żarnowica 27	uwzględnienie kształtu terenu budowlanego wynikającego z wypisu z rejestru gruntów oraz księgi wieczystej	Żarnowica 142	44 RM, 48 ZLd, 24 ZL				X		PRZEDMIOTOWA DZIAŁKA ZNAJDUJE SIĘ <u>POZA OBSZAREM PONOWNEGO WYŁOŻENIA</u> projekt studium sporządza się na kopii mapy topograficznej (nie ewidencyjnej). Na wcześniejszym etapie zm.studium pod zabudowę przekształcono południową część działki – oddzieloną od pozostałej części linia prostą – zgodnie z istniejącym zainwestowaniem.
7.	13.09.2012.	ŻABA Józef Ulina Wielka 37 32-075 Gołcza	przekształcenie części działek rolnych na teren budowlany	Ulina Mała 61/1, 61/2	47 MM, 16 R				X		PRZEDMIOTOWE DZIAŁKI ZNAJDUJĄ SIĘ <u>POZA OBSZAREM PONOWNEGO WYŁOŻENIA</u> dz. nr 61/1 została podzielona na nr 61/4 i 61/5 – na działce 61/4 pas zabudowy został poszerzony już na wcześniejszym etapie zm.studium , dz. 61/2 pozostała działką rolną

8.	19.09.2012.	KOWALSCY Jerzy, Maria, Aleksandra, Małgorzata	protest przeciw planom budowy farmy wiatrowej z uwagi na odległość 500m turbin od zabudowań, stwarzającą zagrożenie zdrowia (odwołanie do stanowiska Ministerstwa Zdrowia)	Gmina Gołcza	-			X		X	Projekt zmiany studium był uzgadniany i opiniowany przez instytucje właściwe, m.in. RDOŚ, Państwowego Powiatowego i Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego. Wpływ zmiany studium na szeroko rozumiane środowisko został opisany w Prognozie oddziaływania na środowisko dla zmiany studium. Wyznaczone w proj. zmiany studium teren R/EW są terenami rolnymi predysponowanymi do lokalizacji elektrowni wiatrowych (nie wyznaczają konkretnych lokalizacji).
9.	19.09.2012.	DURBACZ Ewa i Włodzimirz 119/2 Gołcza 32-075	protest przeciw planom budowy farmy wiatrowej z uwagi na odległość 500m turbin od zabudowań, stwarzającą zagrożenie zdrowia (odwołanie do stanowiska Ministerstwa Zdrowia)	Gmina Gołcza	-			X		X	Brak jest możliwości generalnego określenia odległości lokowania farm wiatrowych od zabudowań mieszkalnych, ponieważ potencjalne oddziaływanie farmy wiatrowej analizowane są w toku procedury oceny oddziaływania na środowisko prowadzonej dla indywidualnej inwestycji. Zabezpieczenie przed ewentualnym negatywnym oddziaływaniem turbin wiatrowych odbywa się poprzez spełnienie przez inwestora wszelkich wymogów wskazanych w szeregu ustaw i aktów wykonawczych dotyczących tego rodzaju działalności, przy jednoczesnym wykorzystaniu najlepszych dostępnych rozwiązań technicznych i technologicznych. Wobec powyższego, na etapie uchwalania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, brak jest podstaw do uwzględnienia uwag w świetle obowiązujących przepisów prawa, wyników badań naukowych i stanowiska Ministerstw.
10.	25.09.2012.	ŚLABOŃ Jan – Stowarzyszenie „Stop Planowanej Lokalizacji Elektrowni Wiatrowej w Gminie Gołcza”	protest przeciwko lokalizacji turbin prądotwórczych w pobliżu budynków mieszkalnych wsi Wielkanoc (odwołanie do podanej w Opinii Ministerstwa Zdrowia odległości od turbiny: 2000-4000 m.) - w załączeniu 98 podpisów osób protestujących	Gmina Gołcza, Wielkanoc	-			X		X	Wobec powyższego, na etapie uchwalania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, brak jest podstaw do uwzględnienia uwag w świetle obowiązujących przepisów prawa, wyników badań naukowych i stanowiska Ministerstw.
11.	27.09.2012.	WYPCHAŁOWSKI Jakub ul. Tysiąclecia 29/164 40-873 Katowice tel. 606129058	prośba o uwzględnienie przedstawionego na załączniku graficznym zagospodarowania terenu działek m.in. 2 zbiorników wodnych oraz zabud. mieszkaniowej	Laski Dworskie 88/1, 83	WS, 51 R, 88 ZNd			X		X	PRZEDMIOTOWE DZIAŁKI ZNAJDUJĄ SIĘ POZA OBSZAREM PONOWNEGO WYŁOŻENIA W kwestii zbiorników wodnych: na rys. zmiany studium naniesiono drugi zbiornik wodny (wg rzeczywistego zagospodarowania terenu) już na wcześniejszym etapie procedury. Zagospodarowanie terenu w oparciu o granice ewidencyjne będzie widoczne na rys. zm. mpzp (Laski Dworskie na chwilę obecną nie podlegają zmianie mpzp).
12.	28.09.2012.	PIECHOTA Stanisław Zawadka 5 32-075 Gołcza	przekwalifikowanie działek rolnych na budowlane	Zawadka 72/3, 72/6	16 R			X		X	PRZEDMIOTOWE DZIAŁKI ZNAJDUJĄ SIĘ POZA OBSZAREM PONOWNEGO WYŁOŻENIA działki znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy - w pasie, w którym kontynuacja zabudowy jest możliwa, jednak nie na tym etapie procedury zm. studium

13a	02.10.2012.	DUDEK Władysław Wysocice 91 32-075 Gołcza	przekształcenie działek rolnych na budowlane	Laski Dworskie 10	64 ZLd				X	X	PRZEDMIOTOWE DZIAŁKI ZNAJDUJĄ SIĘ <u>POZA OBSZAREM PONOWNEGO WYŁOŻENIA</u> dz.10 – bez dostępu do drogi , poza pasem zabudowy dz.34 – w pasie 100 m od rzeki Dłubni objętym strefą z zakazem zabudowy
13b				34	50 R, 87 ZNd						
14.	05.10.2012.	PIECHOTA Kazimierz Zawadka 5 32-075 Gołcza	przekształcenie działek rolnych w pasie 60 m od drogi (przez działki przechodzi rurociąg)	Zawadka 73/1, 74	16 R				X	X	PRZEDMIOTOWE DZIAŁKI ZNAJDUJĄ SIĘ <u>POZA OBSZAREM PONOWNEGO WYŁOŻENIA</u> działki znajdują się w niedalekim sąsiedztwie zabudowy - w pasie, w którym kontynuacja zabudowy jest możliwa, jednak nie na tym etapie procedury zm. studium
15.	05.10.2012.	BANACH Krzysztof Rzeżuśnia 25 32-075 Gołcza	protest przeciwko planom budowy farmy wiatrowej na terenie gminy z uwagi na niebezpiecznie bliską odległość	Gmina Gołcza	-				X	X	Projekt zmiany studium był uzgadniany i opiniowany przez instytucje właściwe, m.in. RDOŚ, Państwowego Powiatowego i Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego. Wpływ zmiany studium na szeroko rozumiane środowisko został opisany w Prognozie oddziaływania na środowisko dla zmiany studium. Wyznaczone w proj. zmiany studium tereny R/EW są terenami rolnymi predysponowanymi do lokalizacji elektrowni wiatrowych (nie wyznaczają konkretnych lokalizacji).
16.	05.10.2012.	PROKOP-STASZECKA Anna ul. Niska 6/1 31-301 Kraków	żądanie zmiany granic stref ochronnych EW1 i EW2 tak, aby zapewnić minimalną odległość 2000 m turbin od zabudowań siedliskowych	Chobędza 215 (inf. o nr działki z UG Gołcza)	28 MM				X	X	
17.	05.10.2012.	FLAK Ewa Gołcza 34 32-075 Gołcza	sprzeciw przeciwko powstaniu farmy wiatrakowej w miejscu zamieszkania wnioskującej	Gołcza	-				X	X	
18.	05.10.2012.	KONIECZNA Elżbieta Gołcza 34 32-075 Gołcza	Sprzeciw przeciwko powstaniu farmy wiatrakowej w miejscu zamieszkania wnioskującej	Gołcza	-				X	X	
19.	05.10.2012.	SLABOŃ Jan - Stowarzyszenie „Stop Planowanej Lokalizacji Elektrowni Wiatrowej w Gminie Gołcza”	List z podpisami mieszkańców Chobędzy oraz Uliny Wielkiej i Małej, którzy sprzeciwiają się planowanej elektrowni wiatrowej w bezpośredniej bliskości ich domów	Chobędza Ulina Wielka Ulina Mała	-				X	X	Brak jest możliwości generalnego określenia odległości lokowania farm wiatrowych od zabudowań mieszkalnych, ponieważ potencjalne oddziaływanie farmy wiatrowej analizowane są w toku procedury oceny oddziaływania na środowisko prowadzonej dla indywidualnej inwestycji. Zabezpieczenie przed ewentualnym negatywnym oddziaływaniem turbin wiatrowych odbywa się poprzez spełnienie przez inwestora wszelkich wymogów wskazanych w szeregu ustaw i aktów wykonawczych dotyczących tego rodzaju działalności, przy jednoczesnym wykorzystaniu najlepszych dostępnych rozwiązań technicznych i technologicznych.
20.	05.10.2012.	GRZESIK Anna Cieplice 21, 32-075 Gołcza	Protest przeciw planom budowy farmy wiatrowej na terenie gminy Gołcza z uwagi na zbyt bliską odległość od zabudowań	Gmina Gołcza	-				X	X	Wobec powyższego, na etapie uchwalania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, brak jest podstaw do uwzględnienia uwag w świetle obowiązujących przepisów prawa, wyników badań naukowych i stanowiska Ministerstw.
21.	05.10.2012.	GALICKI Edward i Katarzyna Krępa 2, 32-075 Gołcza	Protest przeciw planom budowy farmy wiatrowej na terenie gminy Gołcza z uwagi na zbyt bliską odległość od domów	Gmina Gołcza	-				X	X	