

**INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA  
SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W OBRĘBIE KRĘPA, GMINA  
GOŁCZA.**

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 2213)

**WÓJT GMINY GOŁCZA**

Podaje do publicznej wiadomości wyniki przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 26.02.2026 r. w Urzędzie Gminy w Gołczy, Gołcza 80, 32-075 Gołcza o godz. 10<sup>00</sup> na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Krępa, Gmina Gołcza.

**Przedmiot przetargu:**

1. Nieruchomość położona w miejscowości Krępa, gm. Gołcza, powiat miechowski, województwo małopolskie składająca się z działki o nr ewid. 31/4 o powierzchni 0,5492 ha. Działka objęta księgą wieczystą KR1M/00048288/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Miechowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W dziale I tej księgi wpisane jest: miejscowość Krępa, Gmina Gołcza, powiat miechowski, województwo małopolskie, działka nr 31/4 – grunty rolne niezabudowane. W dziale II jako właściciel wpisana jest Gmina Gołcza. Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gołcza zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Gołcza Nr XXV/224/21 z dnia 30 czerwca 2021 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, poz. 4257 dnia 14.07.2021 zmieniającą Uchwałę nr V/24/15 z dnia 26.02.2015r. wraz ze zmianą podjętą uchwałą nr XIV/115/20 z dnia 10.03.2020r., nieruchomość nr 31/4 na powierzchni ok 5,4% znajduje się w terenie oznaczonym symbolem KDL2-tereny dróg publicznych klasy lokalnej. Powierzchnię 94,6% obszaru stanowi teren oznaczony symbolem I-1UP- teren usług publicznych.

**Liczba osób dopuszczonych/niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:**

Dopuszczono: 1

Niedopuszczono: 0

**Cena wywoławcza nieruchomości:**

Cena wywoławcza nieruchomości nr ewid. 31/4 o powierzchni 0,5492 ha wynosi: 295 000,00 zł netto (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100 )

**Najwyższa cena osiągnięta w przetargu:** 297 950,00 zł netto (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych 00/100 ). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 % na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

**Wynik przetargu:**

Przetarg zakończony wynikiem pozytywnym. Nabywcą działki została Firma Hawana Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą Wałbrzyska 18,58-400 Kamienna Góra.

Informację o wyniku wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gołczy na okres 7 dni, umieszczono na tablicy internetowej urzędu [www.golcza.pl](http://www.golcza.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
URZĘDU GMINY W GOŁCZY

od dnia 06.03.2026 do dnia 16.03.2026

.....  
/ podpis /

Z up. WOJTA  
mgr inż. Tomasz Błaut  
ZASTĘPCA WÓJTY GMINY GOŁCZA